

Registro Generale n. 512

**DETERMINAZIONE
AREA “GOVERNO DEL TERRITORIO”**

N. 174 DEL 14-09-2022

Ufficio: LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI STRADA DI ACCESSO AD AREA A
PROGRAMMA ESECUTIVO APE.1 DI CUI AL P.R.G. VARIANTE N. 3
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 18
DEL 01/09/2021- DETERMINA A CONTRARRE LAVORI CUP:
B41B21007590004 CIG: 9403364D71**

Il responsabile del servizio

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale di Notaresco 28 novembre 2003, n.31, venivano approvati gli indirizzi generali del Governo del Territorio;
- con deliberazione della Giunta Comunale 29 gennaio 2001, n. 6, venivano approvate le linee programmatiche poste a base dell'azione di governo delle trasformazioni urbane e territoriali;
- con deliberazione del Consiglio Comunale 26 aprile 2004, n. 8, venivano promossi i Programmi di Riqualficazione Urbana da attuarsi ai sensi degli articoli 30/bis e 30/ter della legge regionale d'Abruzzo n.18/1983, nel testo vigente;
- con nota assunta al protocollo generale dell'Ente il 05 luglio 2004, n. 6058, le Signore Giovanna e Rosa Cori proponevano all'Amministrazione Comunale la proposta di intervento riguardante il “Programma di Riqualficazione Urbana (PIRU) – Ambito Guardia Vomano”, contenente la dichiarazione di intenti sottoscritta unilateralmente dalle medesime Signore Giovanna e Rosa Cori;

- con deliberazione del Consiglio Comunale 30 giugno 2006, n. 22, veniva definitivamente approvata la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Notaresco;
- con atto pubblico a rogito del Notaio Avv. Maria Teresa De Rosa del 11 luglio 2011 Repertorio n. 44035, registrato a Giulianova il 03 agosto 2011 e trascritto in Teramo il 04 agosto 2011 al n. 11942, veniva attuata l'area oggetto del "Programma di Riqualficazione Urbana (PIRU) – Ambito Guardia Vomano" di cui alla Convenzione stipulata dal medesimo Notaio Avv. Maria Teresa De Rosa in data 30 gennaio 2006, Repertorio n. 32413, registrata a Giulianova il 07 novembre 2006 al n. 2002 e trascritta a Teramo il 14 novembre 2006 al n. 12670;
- con deliberazione del Consiglio Comunale 01 settembre 2021, n. 18, veniva definitivamente approvata la variante n.3 al Piano Regolatore Generale del Comune di Notaresco;
- con nota assunta al protocollo generale dell'Ente il 07/07/2021 al n. 7534, l'Ing. Domenico D'Ignazio, in nome e per conto dei sottoelencati soggetti:
 - o Dott. Pasqualino Santone, legale rappresentante della New Energy sas, proprietaria dei terreni ricompresi nella scheda P.I.R.U. n. 30;
 - o Dott.ssa Federica Francia, proprietaria dei terreni ricompresi nella scheda P.I.R.U. n. 32;

al fine di avviare una iniziativa urbanistica congiunta, proponeva all'Ente l'accorpamento delle suddette schede P.I.R.U. n. 30 e n. 32, entro un'unica scheda da denominare n. 30/32;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 15/11/2021 "PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA P.I.R.U. AMBITO GUARDIA VOMANO - SCHEDE P.I.R.U. N. 30 E N. 32 - PRESA D'ATTO E RELATIVO NULLA OSTA ALLA RICHIESTA DI ACCORPAMENTO". Il suddetto accorpamento non altera i contenuti e le caratteristiche del programma e non determina la variazione di nessun altro parametro urbanistico e non incide sul dimensionamento del P.I.R.U., non costituendo, di fatto, una variante dello stesso;
- risultano in atti le seguenti convenzioni sottoscritte tra il Comune di Notaresco ed i soggetti attuatori delle schede P.I.R.U. di che trattasi:

- relativamente alla scheda P.I.R.U. n. 30 - convenzione del 27/09/2006, Rep. N. 87004, Racc. n. 16802, registrata a Giulianova (TE) in data 16/10/2006 al n. 1852 serie 1T, trascritta a Teramo in data 25/10/2009 al n. 20408 reg. gen. Ed al n. 118887 reg. part., rogante Notaio Dott. Luigi De Galitiis;
- relativamente alla scheda P.I.R.U. n. 32 - convenzione del 28/09/2006, Rep. N. 13080, Racc. n. 2643, registrata a Giulianova (TE) in data 13/10/2006 al n. 4831 serie 1T, trascritta a Teramo in data 14/10/2009 al n. 11426 reg. part., rogante Notaio Dott. Nicola Genua;
- Con delibera della Giunta Comunale 31/12/2021 n. 103, avente ad oggetto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dall' Arch. De Berardis Davide, responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Notaresco, disponendo la copertura finanziaria per complessivi 80.000 €;
- Con DRG 775 del 31/12/2022, il dirigente di Area Lavori Pubblici Ing. Franco Giancamillo, impegnava le somme richieste nella precedente delibera di Giunta n.103, nei vari capitoli del bilancio di esercizio anno 2021.
- con nota del 19/11/2021 n. prot. 13199 è stato richiesto un parere/nulla osta alla struttura territoriale dell'ANAS spa inerente la realizzazione dell'intersezione sulla SS150 alla km.ca 13+200;
- In data 10/01/2022 con prot U.8855 la struttura Territoriale ANAS ha espresso parere favorevole con prescrizioni inerenti la geometria del raccordo tra i 2 assi viari, mediante l'utilizzo di curve tricentriche oltre ad ulteriori prescrizioni di natura tecnica;
- In data 01.09.2022 è stato approvato con la proposta di Giunta n.87 il progetto definitivo ed esecutivo con il seguente quadro economico:

B			
A1	Importo Lavori a misura		84.718,60 €
A2	Importo Lavori a corpo		- €
A2.1	Importo Lavori a base di gara		84.718,60 €
A3	Oneri per la sicurezza		1.694,37 €
A	Totale importo Lavori		86.412,97 €
SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto		- €
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini		-
B2.1	Indagini geognostiche IVA compresa		-
B2.2	Rilievi, topografici compreso IVA e CASSA		-
B2.3	Altro		
B3	Allacciamento ai pubblici servizi		
B4	Imprevisti (max. 10% dell'appalto)		
B5	Acquisizione di aree ed immobili e pertinenti indennizzi		
B6	Accantonamenti per accordi bonari		
B7	Spese Generali e Tecniche 13% Importo Lavori A		
	Relazione Geologica		
	Spese tecniche Ingegnere		
	Spese Tecniche Geometra		
B8	Incentivi al RUP 2% Importo Lavori A		1.728,26 €
B9	Spese per commissioni giudicatrici, contr. Anac		30,00 €
B10	Spese per pubblicità		- €
B11	Spese per Accertamenti di laboratorio collaudo ecc		- €
B11.1	Collaudo statico		
B11.2	Prove di laboratorio acciaio e cls		
B11.3	Altro		
B12	IVA		8.641,30 €
B12.1	IVA 10% sui Lavori A	8.641,30 €	
B12.2	IVA 10% su Lavori in economia B1	-	€
B12.3	IVA 22% su Spese Tecniche B7	-	€
B12.4	IVA 22% su Spese di consulenza e di supporto B8	-	€
B12.5	IVA 22% su Spese di indagini e analisi B11.2	-	€
B12.6	IVA 22% su spese per collaudi B11.1	-	€
B12.7	INARCASSA e Cassa Geometri		
	INARCASSA 4%	-	€
	Cassa Geometri 5%	-	€
	EPAP Geologi 2%	-	€
B12.3	IVA 22% sui INARCASSA Cassa Geometri EPAP Geol	-	€
B	Totale somme in amministrazione		10.399,56 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			96.812,53 €

VISTO

L'attestazione di verifica e validazione del progetto definitivo ed esecutivo in contraddittorio con il RUP resa dal progettista in data 30.08.2022, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- la realizzabilità del progetto.
- Verifica positiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

RITENUTO CHE

Ricorrono i presupposti legislativi per appaltare i lavori relativi al progetto di cui sopra e che occorre avviare la relativa procedura di gara.

PRESO ATTO CHE

- l'art. 30, comma 1 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i. "Codice degli Appalti" che statuisce che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, deve avvenire nel rispetto dei principi generali di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e che nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità.
- La natura del contratto è ascrivibile in "appalto a misura" secondo la definizione data dall'art. 3 comma 1 lett. e) Decreto Legislativo n. 50/2016;
- dal 18/10/2018 è entrato in vigore l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici e delle procedure elettroniche nelle gare d'appalto e da questa data tutte le "comunicazioni e gli scambi di informazioni" inerenti le procedure di affidamento di appalti pubblici devono svolgersi, salvo alcune eccezioni, in formato interamente elettronico, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici" in combinato disposto con quanto previsto dall'art. 52 del medesimo codice, che descrive le caratteristiche che tali comunicazioni devono avere;
- il quadro normativo si completa con l'articolo 58 del Codice Appalti concernente le procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione, con l'art. 44, e considerati gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'art. 40 comma 2, possono dirsi adempiuti utilizzando le piattaforme elettroniche di negoziazione, che garantiscono il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento.

CONSTATO

- l'importo dei lavori posto a base di gara è pari ad € 84.718,60, oltre € 1.694,37 per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso, con l'importo complessivo dei lavori pari ad € 86.412,97 escluso dell'iva;
- l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario, trovando applicazione l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. in riferimento alle deroghe all'applicazione della norma di cui al predetto art. 36 apportate dall'art. 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020 detto "DL Semplificazioni", come convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e successivamente dall'art. 51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021;
- il limite dell'applicazione della disciplina dell'affidamento diretto dei lavori ai sensi delle sopravvenute disposizioni normative precedentemente elencate è stato elevato

alla soglia di importo inferiore a 150.000 euro per appalti di lavori. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs 50/2016;

RITENUTO DI dover procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d. lgs n. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese

DATO ATTO CHE

- l'Operatore Economico da invitare sarà individuato direttamente sul portale <https://piattaforma.asmecomm.it/> nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- sarà predisposta la documentazione di gara in merito alla presente procedura da parte dell'Ente committente in parola, precisamente:
 - o 1 Lettera d'invito
 - o 1A Dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari
 - o 2A Dichiarazione art. 80 del D.Lgs 50/2016
 - o 3A Dichiarazione sopralluogo autonomo
 - o 4A DGUE
 - o B Schema offerta economica
 - o Documenti progettuali

DATO ATTO che il codice CUP è: **B41B21007590004**

ATTESO CHE, al fine di assicurare adeguata pubblicità alla gara in argomento, procedere alle seguenti pubblicazioni:

- sulla piattaforma telematica <https://piattaforma.asmecomm.it/index.php#>
- sul sito internet del Comune di Notaresco <https://www.comune.notaresco.te.it/>

DATO ATTO CHE per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure

potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

VISTI

- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

1. **DI EMANARE** il presente atto al fine di attivare le procedure, con “Determina a contrarre” ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento diretto dei lavori di “*LAVORI DI REALIZZAZIONE DI STRADA DI ACCESSO AD AREA A PROGRAMMA ESECUTIVO APE.1 DI CUI AL P.R.G. VARIANTE N. 3 APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 01/09/2021*”, con consultazione dell’operatore economico in modalità telematica sulla piattaforma <https://piattaforma.asmecomm.it/index.php#>;
2. **DI APPROVARE** La documentazione di gara predisposta in merito alla presente procedura da parte dell’Ente committente in parola, precisamente:
 - 1 Lettera d’invito
 - 1A Dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari
 - 2A Dichiarazione art. 80 del D.Lgs 50/2016
 - 3A Dichiarazione sopralluogo autonomo
 - 4A DGUE
 - B Schema offerta economica
 - Documenti progettuali
3. **DI DARE ATTO** che:
 - si procederà all’affidamento dei lavori mediante affidamento diretto in modalità interamente telematica attraverso l’utilizzo della piattaforma <https://piattaforma.asmecomm.it/>, nel pieno rispetto dei principi del Codice;
 - l’aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
 - verrà fissato un termine congruo per la presentazione delle offerte compatibile considerando che l’inizio dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre il 30 settembre 2022;

- ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Franco Giancamillo, il quale, con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001;

4. DI PRENOTARE la somma complessiva di € 80.000,00 ai vari capitoli a residuo del bilancio di esercizio corrente secondo lo schema seguente;

CAP.	ART.	IMPEGNO	IMPEGNO
153	0	28.373,64 €	Residuo Imp. 462/2021
153	0	1.462,00 €	Residuo Sub Imp.523/2020
162	0	518,50 €	Residuo Sub Imp.524/2020
162	1	610,82	Residuo Sub Imp.524/2020
163	0	2.000,00 €	Residuo Imp. 462/2021
423	7	413,56 €	Residuo Sub Imp.526/2020
812	2	4.991,76 €	Residuo Imp. 464/2021
813	0	7.603,46 €	Residuo Imp. 465/2021
813	2	4.085,92 €	Residuo Sub Imp.527/2020
913	8	2.000,00 €	Residuo Imp. 466/2021
938	0	9.304,60 €	Residuo Imp. 495/2021
963	2	292,80 €	Residuo Sub Imp. 448/2021
2811	0	18.342,94 €	Residuo Imp. 467/2021
TOTALE		80.000,00 €	

5. PRENOTARE le risorse eccedenti agli impegni sopra richiamati, per effetto della rimodulazione del quadro economico, pari ad €16.812,53 a competenza al capitolo 953/0 del bilancio esercizio corrente;

6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D. Lgs. N° 267/00, con tracciabilità dei flussi finanziari mediante il codice di gara, associato al CUP **B41B21007590004**;

7. DI DARE MANDATO agli uffici preposti perché si provveda alla pubblicazione dei dati richiesti dagli artt. 23 e 25 e dall'art.26 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune;

DI TRASMETTERE ALTRESI', per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Responsabili:

- al Responsabile del servizio finanziario;
- al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Giancamillo Franco

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Giancamillo Franco

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
Visto il vigente regolamento di contabilità
Visto l'impegno di spesa n.
Vista la proposta di liquidazione n.

ATTESTA

- La sussistenza della copertura finanziaria e la regolarità contabile della presente determina;
 - La non esecutività della presente determina per
-

Notaresco, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Recchiuti Gabriele

Il Responsabile del Servizio

Visti gli atti d'ufficio;
Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Albo Pretorio n. _____

Dalla Residenza Comunale li,

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
(Dott. Franco MAGGITI)